

Na podlagi Pravilnika o upravljanju, razpolaganju in ravnanju s stvarnim premoženjem ŠOU v Ljubljani z dne 7. 12. 2023 je Študentski zbor ŠOU v Ljubljani na svoji 2. dopisni seji, ki je potekala od ponedeljka, 9. 6. 2025, od 19. ure do četrтка, 12. 6. 2025, do 19. ure, sprejel naslednji

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ŠOU V LJUBLJANI ZA LETO 2025

Posamezne vrste stvarnega premoženja so prikazane v tabeli, in sicer prodaje ter odkupi nepremičnin, ki so zajeti tudi v letnem proračunu ŠOU v Ljubljani. V letu 2025 niso predvideni odkupi nepremičnin.

Nepremičnine zajeta v programu prodaje se bodo prodajala po ceni pooblaščenega cenilca vrednosti nepremičnin, vpisanega v register pooblaščenih ocenjevalcev vrednosti nepremičnin pri Slovenskem inštitutu za revizijo.

Način, pogoji in postopek najema, oddaje v najem, prodaje in pridobitve stvarnega premoženja je opredeljen z akti ŠOU v Ljubljani in Pravilnika o upravljanju, razpolaganju in ravnanju s stvarnim premoženjem ŠOU v Ljubljani.

Trenutno so v letu 2025 predvidene naslednje prodaje nepremičnin:

PRODAJA						
ŠOU V LJUBLJANI	UPRAVLJAVEC	ŠIFRA K.O.	VELIKOST PARC./m2	VRSTA RABE	ZEM. PARC. ŠT./DEL STAVBE	ZNESEK V EUR
P1	ŠOU v Ljubljani	1725 Ajdovščina	32 m2	Območje	2447/2	Ocenjena vrednost 4.000,00 125,00 EUR/m2
P2	ŠOU v Ljubljani	1725 Ajdovščina	45,80 m2	Kletni prostor	276-66	Ocenjena vrednost 9.523,64 207,94 EUR/m2
P3	ŠOU v Ljubljani	1725 Ajdovščina	7,10 m2	Skupni komunikacijski prostor	276-67	Ocenjena vrednost 1.476,36 207,94 EUR/m2
SKUPAJ (prodaje)						15.000,00

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem ŠOU v Ljubljani je sestavni del Letnega finančnega načrta ŠOU v Ljubljani.

Letni načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem ŠOU v Ljubljani v letu 2025 začne veljati naslednji dan po objavi skladno z akti ŠOU v Ljubljani.

ŠOU v Ljubljani

ANDREJ KLASINC, direktor

